

PRESSMEDDELANDE

2005-09-20

Wihlborgs förvärvar två fastigheter i Lund

Wihlborgs har idag tecknat avtal med JM om förvärv av fastigheterna Töebacken 7 och 8. Köpeskillingen uppgår till 48 Mkr och avkastningen beräknas till 8 %. Wihlborgs tillträder fastigheterna den 1 oktober 2005.

Fastigheterna är belägna vid Åldermansvägen/Fjelievägen vid stadens västra infart, ett område där Wihlborgs redan idag äger flera fastigheter. Den totala uthyrningsbara ytan uppgår till 4 700 kvm kontor och båda fastigheterna är fullt uthyrda.

– Fastigheterna passar väl in i vårt fastighetsbestånd både geografiskt och kvalitetsmässigt, säger Anders Jarl, VD Wihlborgs Fastigheter. Merparten av ytan består av en nybyggd fastighet med hög standard.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

Anders Jarl, VD, 040-690 57 10, 0733-71 17 10

Christer Johansson, Ekonomi- och Finanschef, 040-690 57 06, 0733-71 17 06

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet är beläget i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö och Helsingborg är Wihlborgs ett av de ledande fastighetsbolagen. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 7,6 mdkr med ett årligt hyresvärde om 828 mkr.