

## PRESSMEDDELANDE

2005-10-06

### Wihlborgs säljer fastighet i Tyskland

Wihlborgs har avyttrat fastigheten Bergedorf i Hamburg för 110 Mkr. Fastigheten omfattar 5 610 kvm kontors- och butikslokaler. Essex Invest A/S är köpare och tillträder fastigheten under oktober 2005.

Den realiserade värdeförändringen uppgår till 2 Mkr och kommer att redovisas under det tredje kvartalet 2005.

- Eftersom Wihlborgs är koncentrerade på Öresundsmarknaden känns det naturligt att avyttra fastigheten i Tyskland, säger Anders Jarl, VD Wihlborgs Fastigheter AB. Efter denna affär har vi bara en fastighet kvar i Tyskland.

#### För ytterligare information kontakta:

Anders Jarl, VD, 040-690 57 10, 0733-71 17 10

Christer Johansson, Ekonomi- och Finanschef, 040-690 57 06, 0733-71 17 06

*Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet är beläget i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö och Helsingborg är Wihlborgs ett av de ledande fastighetsbolagen. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 7,6 mdkr med ett årligt hyresvärde om 828 mkr.*