

## PRESSMEDDELANDE

2005-12-28

### Wihlborgs köper fastigheter i Helsingborg och Malmö

Wihlborgs har förvärvat tre kontors- och lagerfastigheter på totalt 10 000 kvm – Musköten 11 och Mörsaren Västra 5 på Berga i Helsingborg samt Förbygeln 1, Fosie i Malmö. Köpeskillingen uppgår till 43 Mkr. Wihlborgs tillträder fastigheterna den 1 februari 2006.

– Genom förvärvet stärker vi vår närvaro ytterligare på Berga och i Fosie, säger Anders Jarl, VD Wihlborgs Fastigheter.

– Två av fastigheterna på 7 000 kvm är outhyrda vid tillträdet. Genom vår starka etablering inom områdena, räknar vi med att fastigheterna är fullt uthyrda under 2006 och avkastar då 10 %, fortsätter Anders Jarl.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

#### För ytterligare information kontakta:

Anders Jarl, VD, 040-690 57 10, 0733-71 17 10  
Irène Johansson, Informationschef, 040-690 57 21, 0733-71 17 21

*Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet är beläget i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö och Helsingborg är Wihlborgs ett av de ledande fastighetsbolagen. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 7,6 mdkr med ett årligt hyresvärde om 828 mkr.*