

PRESSMEDDELANDE

2006-09-18

Wihlborgs säljer fastigheter i Malmö

Wihlborgs har tecknat avtal om försäljning av fastigheterna S:t Peter 3, Stillman 47 och Rödkallen 11. Samtliga fastigheter är belägna i Malmö och omfattar 22 000 kvm uthyrningsbar yta. Försäljningssumman uppgår till 105 Mkr och sker i bolagsform. Köpare är Carnegie Fastigheter AB och fastigheterna tillträds under tredje kvartalet 2006.

Fastigheternas försäljningspris överstiger redovisat värde vid halvårsskiftet med 7 Mkr och 24 Mkr över upplupet anskaffningsvärde.

– Försäljningsbeloppet kommer att användas till förvärv av nya utvecklingsprojekt inom våra prioriterade delmarknader, säger Ander Jarl VD Wihlborgs Fastigheter.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

Anders Jarl, VD, 040-690 57 10, 0733-71 17 10

Christer Johansson, ekonomi- och finanschef, 040-690 57 06, 0733-71 17 06

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet är beläget i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö och Helsingborg är Wihlborgs ett av de ledande fastighetsbolagen. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 10 mdkr med ett årligt hyresvärde om 1 mdkr.