

PRESSMEDDELANDE

2007-04-26

Wihlborgs delårsrapport januari-mars 2007

- Resultat efter skatt 114 mkr (81), 2,97 kr (2,11) per aktie
- Hyresintäkter 248 mkr (190)
- Resultat före skatt 132 mkr (104), varav 28 mkr avser värdeförändring av fastigheter och derivat
- Resultat från löpande förvaltning 75 mkr (63)
- Soliditet 33,9 procent (32,7)

– Under första kvartalet fortsätter Wihlborgs resultat utvecklas positivt med en bra hyrestillväxt och en god kostnadskontroll, säger Anders Jarl VD Wihlborgs Fastigheter.

– Efterfrågan på förhyrning av kommersiella lokaler är mycket stark i regionen. En utveckling som vi förutspår kommer att fortsätta under 2007, fortsätter Anders Jarl.

– Vår ambition är att fortsätta expandera vårt fastighetsbestånd på våra delmarknader under 2007, avslutar Anders Jarl.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

Bilaga: Delårsrapport Q1

VD Anders Jarl presenterar bokslutet torsdagen den 26 april kl. 09.30 per telefon via Financial Hearings. Deltagare som vill medverka per telefon ringer 08-50 52 01 10. Presentationen kan även följas på webben, www.wihlborgs.se eller www.financialhearings.com.

För ytterligare information kontakta:

Anders Jarl, VD, 040-690 57 10, 0733-71 17 10

Christer Johansson, ekonomi- och finanschef, 040-690 57 06, 0733-71 17 06

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet är beläget i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö och Helsingborg är Wihlborgs ett av de ledande fastighetsbolagen. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 11 mdkr med ett årligt hyresvärde om 1 mdkr. Wihlborgs är noterat på Stockholmsbörsens Midcap-lista.