

PRESSMEDDELANDE

2007-12-19

Wihlborgs köper och säljer i Köpenhamn

Wihlborgs förvärvar kontorsfastigheten Vasekær 9 i Herlev strax utanför Köpenhamn för 24 miljoner DKK. Fastigheten innehåller 3 700 kvm, är fullt uthyrd med en beräknad direktavkastning på 7 procent. Till fastigheten hör även en tomt där Wihlborgs kommer att anlägga 100 parkeringsplatser.

Samtidigt säljs fastigheten Marielundsvej 36 till Herlevs kommun för 25 miljoner DKK. Köparen planerar att göra om byggnaden till skola. Den nuvarande hyresgästen flyttar därför in i en annan av Wihlborgs fastigheter inom området. Fastigheten omfattar 4 000 kvm.

– Wihlborgs äger sedan tidigare grannfastigheten Hørkær 16-28 med 34 000 kvm kontorsyta, säger Anders Jarl VD Wihlborgs Fastigheter. Parkeringsplatserna i fastigheten räcker inte till men i och med detta förvärv kan ytterligare 100 parkeringsplatser anläggas. Dessutom kan förbättringar göras kring till- och utfarter för fastigheten Hørkær, fortsätter Anders Jarl.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

Anders Jarl, VD, 040-690 57 10, 0733-71 17 10

Christer Johansson, Ekonomi- och finanschef, 040-690 57 06, 0733-71 17 06

Irène Johansson, Informationschef, 040-690 57 21, 0733-71 17 21

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet är beläget i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn.

I Malmö och Helsingborg är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget.

Fastigheternas bokförda värde uppgår till 11,7 mdkr med ett årligt hyresvärde om 1,1 mdkr.

Wihlborgs är noterat på Stockholmsbörsens Midcap-lista.