



Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

PRESSMEDDELANDE

2009-03-31

Wihlborgs hyr ut på Dockan

Wihlborgs har tecknat ett hyresavtal med FOJAB Arkitekter om resterande kontorsytor i Skrovet 5 på Stora Varvsgatan/Hallenborgs gata i Malmö. Lokalen blir på ca 2 000 kvm och hyran 2 100 kronor/kvm. Huset håller på att byggas och blir färdigt för inflyttning i oktober 2009.

– FOJAB hyr de två översta våningarna i huset och därmed är alla kontorsytor uthyrda. Det återstår endast lite butiksytor i entréplanet. Övrig kontorsyta har ÅF tecknat avtal på sedan tidigare, säger Anders Jarl VD för Wihlborgs Fastigheter.

FOJAB Arkitekter har idag kontor både i Malmö och Lund, består av 85 medarbetare och är därmed södra Sveriges största arkitektfirma.

– Nu samlar vi våra styrkor och koncentrerar oss på ett och samma ställe, säger Björn Wigelius, VD för FOJAB Arkitekter. Valet av Wihlborgs och Dockan känns mycket bra. Ett nytt modernt kontor, som vi förresten själv ritat, är väldigt inspirerande och helt rätt. Flytten är ett led i vår strävan att stärka och utveckla vår position som ett av landets ledande arkitektföretag, avslutar Björn Wigelius.

– Vi kan konstatera att hyresmarknaden är fortsatt stark på attraktiva marknader i Öresundsregionen och att hyrorna inte har sjunkit i jämförelse med 2008. Vi har också märkt att kunderna tänker långsiktigt och vill hyra av seriösa fastighetsföretag, avslutar Anders Jarl.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

Wihlborgs: Anders Jarl, VD, 040-690 57 10, 0733-71 17 10

FOJAB: Björn Wigelius, VD, 046-38 48 02, 0706-87 88 13

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet är beläget i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö och Helsingborg är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 13,6 mdkr med ett årligt hyresvärde om 1,3 mdkr. Wihlborgs är noterat på Stockholmsbörsens Midcap-lista.