

## PRESSMEDDELANDE

2010-03-10

### Wihlborgs förvärvar i Helsingborg

Wihlborgs har idag överenskommit med Brinova Fastigheter AB (publ) om förvärv av fem industri/lagerfastigheter om 21 700 kvm och två projektfastigheter. Förvaltningsfastigheterna är Afrika 18, Ametisten 5, Spanien 5, Spanien 11 och Tyfonen 1. Projektfastigheterna är Påfågeln 9 och Ruuth 23.

Det totala fastighetsvärdet uppgår till 128 Mkr. Avkastningen avseende förvaltningsfastigheterna beräknas uppgå till 9 procent. Tillträde kommer att ske den 31 mars 2010.

I syfte att finansiera förvärvet från Brinova har styrelsen i Wihlborgs beslutat att undersöka förutsättningarna för att avyttra Wihlborgs resterande egna återköpta aktier om 964 350 stycken. Wihlborgs har uppdragit åt HQ Bank att undersöka dessa förutsättningar.

Genom förvärvet stärker vi vår marknadsposition i Helsingborg samt tydliggör för marknaden och kommunen vilka positioner Brinova och Wihlborgs har i Helsingborg kommenterar Anders Jarl, VD i Wihlborgs Fastigheter AB.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

#### För ytterligare information kontakta:

Anders Jarl, VD, 040-690 57 10, 0733-71 17 10

Christer Johansson, ekonomi- och finanschef, 040-690 57 06, 0733-71 17 06

Irène Johansson, Informationschef, 040-690 57 21, 0733-71 17 21

*Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet är beläget i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö och Helsingborg är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 14,4 mdkr med ett årligt hyresvärde om 1,4 mdkr. Wihlborgs är noterat på OMX Nordiska listan, Mid Cap.*