

## PRESSMEDDELANDE

2010-06-15

### Den nya Banken valde Wihlborgs på Dockan för sitt huvudkontor

Det stora intresset för etablering på Dockan fortsätter och Wihlborgs har nu tecknat avtal med den nya Banken som bildas vid sammanslagningen av Sparbanken Gripen och Sparbanken Finn. Ytorna omfattar 2 700 kvm och banken får tillgång till lokalerna den 1 november 2010.

– Vi välkomnar den nya Banken som är en stabil och långsiktig hyresgäst och är förstås väldigt glada över att de valde Wihlborgs som hyresvärd när de nu öppnar huvudkontor i Malmö, säger Anders Jarl, VD för Wihlborgs Fastigheter AB.

– Vi kan också konstatera att Dockan fortsätter att vara Malmös hetaste kontorsområde med en stark efterfrågan. Wihlborgs har, när Region Skåne flyttat in i september, ett fastighetsbestånd på Dockan om 142 000 kvm och det återstår 70 000 kvm att utveckla, avslutar Anders Jarl.

Dockan ligger i Västra hamnen och är ett f.d. industriområde omgjort till en attraktiv stadsdel. Här finns moderna företagshus och bostäder samlade kring en inbjudande marina. Ett stenkast bort ligger centralstationen med förbindelser till Kastrup på 22 minuter och i december öppnar Citytunneln som knyter samman Trelleborg, Ystad, Köpenhamn och Malmö.

– Med tanke på att många av våra medarbetare kommer att pendla, har närheten till Centralstationen varit en viktig faktor vid val av lokal, säger Lars-Erik Skjutare, VD i Sparbanken Finn och tillträdande VD för den nya banken. Dockan är dessutom ett fantastiskt område med en stark tillväxt och hög puls. Här finns högskolan med alla ungdomar, företagshus med många arbetsplatser, restauranger och attraktiva bostäder. Det ger oss en kreativ och inspirerande miljö att verka i.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

#### För ytterligare information kontakta:

Wihlborgs Fastigheter AB:

Anders Jarl, VD, 040-690 57 10, 0733-711 710

Christer Johansson, ekonomi- och finanschef, 040-690 57 06, 0733-71 17 06

Irène Johansson, informationschef, 040-690 57 21, 0733-71 17 21

*Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet är beläget i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn.*

*I Malmö och Helsingborg är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget.*

*Fastigheternas bokförda värde uppgår till 14,7 mdkr med ett årligt hyresvärde om 1,4 mdkr.*

*Wihlborgs är noterat på OMX Nordiska listan, Mid Cap..*