

PRESSMEDDELANDE

2010-06-29

Wihlborgs säljer i Lund och Helsingborg

Wihlborgs har styckat av och sålt en del av Postterminalen 1 som ligger på Sockerbruksområdet i Lund. Den avstyckade delen innehåller en byggrätt för bostäder. Tillträde sker den 1 september 2010. Byggnaden på fastigheten ligger på den del som Wihlborgs behåller.

I Helsingborg har fastigheten Värjan 9 på Berga försålts. Tillträde skedde den 1 maj 2010.

Försäljningssumman för de båda fastigheterna uppgår totalt till 69 Mkr, vilket överstiger värderingen vid årsskiftet med 15 miljoner.

– Som ett led i att aktivt förbättra vårt fastighetsvärde har vi planändrat del av fastigheten Postterminalen 1 till bostadsbyggrätt. Eftersom vi inte sysslar med bostäder är denna del nu mogen för försäljning. Kontorsbyggnaden behåller vi, kommenterar Anders Jarl VD i Wihlborgs Fastigheter AB. Värjan 9 på Berga har vi sålt till ägaren av grannfastigheten, som behövde större ytor.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

Anders Jarl, VD, 040-690 57 10, 0733-71 17 10

Christer Johansson, ekonomi- och finanschef, 040-690 57 06, 0733-71 17 06

Irène Johansson, Informationschef, 040-690 57 21, 0733-71 17 21

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet är beläget i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö och Helsingborg är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 14,7 mdkr med ett årligt hyresvärde om 1,4 mdkr. Wihlborgsaktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap-segmentet.