

PRESSMEDDELANDE

2011-06-21

Wihlborgs friköper tomträtter centralt i Malmö

Genom en bytesaffär med Malmö Kommun har Wihlborgs friköpt tomträtterna till Börshuset 1 och Flundran 1.

I samma bytesaffär löser Malmö kommun byggnaderna på tomträttsfastigheten Gäddan 6, en fastighet som är av strategisk vikt inför den kommande exploateringen av kvarteren på Universitetsholmen. Tillträdet till fastigheterna sker den 1 februari 2013. Som mellanavgift betalar Wihlborgs 15 Mkr.

– Att äga en fastighet med tomträtt innebär alltid en viss osäkerhet när det t.ex. gäller avgäldens kommande storlek. Wihlborgs agerar långsiktigt i sitt ägande och vill ha kontroll på kostnaderna. Dessutom underlättar ett ägande vid beslut om framtida utveckling, kommenterar Anders Jarl, VD i Wihlborgs Fastigheter.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information kontakta

Anders Jarl, VD, 040-690 57 10, 0733-71 17 10

Christer Johansson, ekonomi- och finanschef, 040-690 57 06, 0733-71 17 06

Irène Johansson, informationschef, 040-690 57 21, 0733-71 17 21

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet finns i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö, Helsingborg och Lund är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 16,7 mdkr med ett årligt hyresvärde om 1,5 mdkr. Wihlborgsaktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap-segmentet.