

## PRESSMEDDELANDE

2011-12-27

### Wihlborgs förvärvar fastighet i Helsingborg

Genom en bolagsaffär förvärvar Wihlborgs fastigheten Zirkonen 2 på Väla Södra för 42,5 Mkr. Här finns en modern och effektiv lagerbyggnad på 4 600 m<sup>2</sup> som är fullt uthyrd t o m år 2025 till NetOnNet.

– Genom förvärvet stärker Wihlborgs ytterligare sin ställning som den ledande fastighetsägaren i Helsingborg, kommenterar Anders Jarl, VD Wihlborgs Fastigheter AB. Vi får en effektiv, nybyggd lagerfastighet med ett stabilt kassaflöde.

– Fastigheten har ett mycket gott exponeringsläge vid den norra infarten till Helsingborg intill E4:an och kompletterar vårt övriga bestånd på delmarknaden Berga/Väla Södra, avslutar Anders Jarl.

Wihlborgs tillträder fastigheten den 30 december 2011.

#### Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

##### För ytterligare information kontakta:

Anders Jarl, VD, 040-690 57 10, 0733-71 17 10

Christer Johansson, Ekonomi- och finanschef, 040-690 57 06, 0733-71 17 06

Iréne Johansson, Informationschef, 040-690 57 21, 0733-71 17 21

*Informationen är sådan som Wihlborgs skall offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument.*

*Informationen lämnades för offentliggörande tisdagen den 27 december kl. 09.30.*

*Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet finns i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn.*

*I Malmö, Helsingborg och Lund är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget.*

*Fastigheternas bokförda värde uppgår till 17,3 mdkr med ett årligt hyresvärde om 1,5 mdkr.*

*Wihlborgsaktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap-segmentet.*