

PRESSMEDDELANDE

2012-02-28

Wihlborgs säljer till JM i Malmö

Wihlborgs har träffat en överenskommelse med JM att försälja en exploateringsfastighet, Nils 24, belägen vid Värnhem i Malmö. Fastigheten har en tomtareal om 3 600 kvm och innehas med äganderätt. Byggrätten i fastigheten uppgår till 11 000 kvm bostäder.

Fastigheten har inte varit lämplig för en kommersiell exploatering. Istället har en detaljplan för bostadsexploatering arbetats fram och vunnit laga kraft december 2011.

Försäljningssumman uppgår till 41 Mkr och sker som en fastighetsaffär. Tillträde äger rum under Q1 2012.

- Fastigheten ingick i vårt förvärv av Tornet 2006. Tillsammans med JM har vi genom ett detaljplanearbete förädlat fastigheten till dagens värde, säger Anders Jarl, VD i Wihlborgs Fastigheter AB.
- Affären är ett resultat av vårt goda samarbete med utvecklingen av stadsdelen Dockan i Malmö, avslutar Anders Jarl.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

Anders Jarl, VD, 040-690 57 10, 0733-71 17 10

Christer Johansson, Ekonomi- och finanschef, 040-690 57 06, 0733-71 17 06

Irène Johansson, Informationschef, 040-690 57 21, 0733-71 17 21

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet finns i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö, Helsingborg och Lund är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 18 mdkr med ett årligt hyresvärde om 1,6 mdkr. Wihlborgsaktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap-segmentet.