

PRESSMEDDELANDE

2012-04-10

Wihlborgs förvärvar i Helsingborg

Wihlborgs fortsätter att växa i Helsingborg och förvärvar genom en bolagsaffär fastigheten Bunkagården Västra 8 av Tamar European Industrial Fund Limited, för 46,4 Mkr. Fastigheten är belägen på ett mycket gott kommunikationsläge på Ättekulla industriområde.

På fastigheten finns en effektiv lagerbyggnad om totalt ca 10 400 m², varav 9 500 m² omfattar lager- och distributionsytor. Fastigheten är i princip fullt uthyrd till Posten Logistik och Puma. Tomtytan omfattar ca 32 700 m² och således finns det utvecklingsmöjligheter. Tidigare har det dessutom gått järnvägsspår in på fastigheten.

– Genom förvärvet stärker Wihlborgs ytterligare fastighetsinnehavet i Helsingborg, säger Anders Jarl VD för Wihlborgs Fastigheter. Vår möjlighet till flexibilitet för att hjälpa våra hyresgäster ökar ytterligare och vi får en effektiv lagerfastighet med ett stabilt kassaflöde och en avkastning om ca 9 procent.

Wihlborgs tillträder fastigheten i början av april 2012.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

Anders Jarl, VD, 040-690 57 10, 0733-71 17 10

Christer Johansson, Ekonomi- och finanschef, 040-690 57 06, 0733-71 17 06

Irène Johansson, Informationschef, 040-690 57 21, 0733-71 17 21

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet finns i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö, Helsingborg och Lund är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 18 mdkr med ett årligt hyresvärde om 1,6 mdkr. Wihlborgsaktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap-segmentet.