

## **PRESSMEDDELANDE**

2012-05-07

### **Wihlborgs hyr ut och startar nya projekt**

Wihlborgs expanderar vidare och byggstartar ett projekt i Fosie samt utökar ett i Helsingborg.

I Fosie på fastigheten Trindyxan 3 i Malmö kommer Wihlborgs uppföra en byggnad om 1 300 kvm till Kockums AB. Lokalen skall användas för provverksamhet. Investeringen uppgår till 26 Mkr och hyresavtalet är på 10 år. Tillträde sker vid årsskiftet 2012/13.

På Väla Södra, Rubinen 1, har beslut tidigare tagits att uppföra en byggnad på 8 500 kvm som innehåller lager, kyl- och frysrum samt kontor. Den ursprungliga investeringen var beräknad till 74 Mkr. Projektet har utökats till att omfatta 11 200 kvm och investeringen har därför reviderats till 101 Mkr. Hela byggnaden är uthyrd till Bergaterminalen AB på ett 7-årsavtal. Tillträde blir även här vid årsskiftet 2012/13.

– Fosie och Berga är viktiga delmarknader och det är betydelsefullt att det finns tomtyta att expandera på i våra befintliga fastigheter säger Anders Jarl, VD för Wihlborgs Fastigheter AB. Vi kan dessutom åter hjälpa en av våra befintliga hyresgäster med sina lokalbehov, avslutar Anders Jarl.

#### **Wihlborgs Fastigheter AB (publ)**

För ytterligare information kontakta:

Anders Jarl, VD, 040-690 57 10, 0733-71 17 10

Christer Johansson, ekonomi- och finanschef, 040-690 57 06, 0733-71 17 06

Irène Johansson, informationschef, 040-690 57 21, 0733-71 17 21

*Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet finns i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö, Helsingborg och Lund är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 18,3 mdkr med ett årligt hyresvärde om 1,6 mdkr. Wihlborgsaktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap-segmentet.*