

Malmö 2015-12-30

Pressmeddelande

Wihlborgs ökar fastighetsinnehavet i Helsingborg

Wihlborgs har förvärvat en kontors- och lagerfastighet i Helsingborg. Fastigheten ligger på Berga industriområde, ett område där Wihlborgs sedan många år har ett stort innehav.

Byggnaden omfattar 5 000 m², köpeskillingen uppgår till 38 Mkr vilket motsvarar en direktavkastning strax över 7 procent. Nuvarande hyresgäst Brammer Sweden AB har ett hyresavtal som löper till december 2020.

- Fastigheten är belägen på Berga industriområde och i samma kvarter äger vi sedan tidigare tre fastigheter. Förvärvet ligger i linje med vår strategi att koncentrera vårt innehav i, för respektive affärsverksamhet, attraktiva lägen, säger Anders Jarl, VD för Wihlborgs.

Berga industriområde är Helsingborgs största verksamhetsområde och karakteriseras primärt av småskaliga industri-lager och handelsfastigheter. Området är beläget vid E4/E6 och E20 och med en väl fungerande kollektivtrafik har ett bra kommunikationsläge.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

Margareta Lantz, kommunikationschef, 0733-71 17 12

Informationen är sådan som Wihlborgs Fastigheter AB (publ) kan vara skyldig att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande onsdag den 30 december, 2015 klockan 09.00.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet finns i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö, Lund och Helsingborg är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 26,7 mdkr med ett årligt hyresvärde om 2,2 mdkr. Wihlborgs är noterat på Nasdaq OMX Nordic, Mid Cap.