

Malmö 2016-04-13

## Pressmeddelande

### Wihlborgs säljer fastighet i Helsingborg

**Wihlborgs har idag tecknat avtal om försäljning av fastigheten Belgien Norra 19 i Helsingborg. Genom en bolagsaffär säljs fastigheten till Jefast. Det överenskomna priset är 187,5 Mkr. Frånträde sker den 2 maj 2016.**

Fastigheten omfattar 9 000 m<sup>2</sup> uthyrningsbara ytor vilka är fullt uthyrda. I fastigheten, som är en blandfastighet, finns bl. a bostäder, vårdlokaler och butiker. Capio, Fonus, Åklagarmyndigheten och Life är exempel på hyresgäster.

- Wihlborgs kärnverksamhet är kommersiella fastigheter vilket gör att denna fastighet är, med sitt stora bostadsinnehåll, lite avvikande i vårt bestånd, säger Anders Jarl, VD Wihlborgs Fastigheter. Det starka marknadsläget har lett till bedömningen att det nu är rätt läge för Wihlborgs att genom denna avyttring ytterligare koncentrera beståndet till våra kärnområden.

#### Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

#### För ytterligare information vänligen kontakta:

Anders Jarl, VD, 040-690 57 10

Margareta Lantz, kommunikationschef, 0733-71 17 12

Informationen är sådan som Wihlborgs Fastigheter AB (publ) kan vara skyldig att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande onsdagen den 13 april kl. 13.00.

*Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet finns i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö, Lund och Helsingborg är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 28,6 mdkr med ett årligt hyresvärde om 2,3 mdkr. Wihlborgs är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap.*