

Malmö 2017-03-03

## **PRESSMEDDELANDE**

# **Wihlborgs hyr ut i Baltzar City i Malmö**

**Wihlborgs har på kort tid tecknat hyresavtal med tre nya hyresgäster i Baltzar City i Malmö. Totalt omfattar de nya avtalen 1 600 m<sup>2</sup>.**

Baltzar City ligger i korsningen Södergatan/Baltzargatan i centrala Malmö och i markplan finns butiker som Stadium, Marlene Birger, Bitte Kai Rand, Holy Greens med flera. På resterande våningar finns kontorslokaler med Skandia och Kvällsposten som några av hyresgästerna.

De tre nya hyresgäster som flyttar in i kontorsdelen under våren är Espresso House, Twilio (f d Beepsend) och Resurs Bank.

- Baltzar City har ett attraktivt läge mitt i city med ett par minuters promenadväg till centralstationen. Det är trevligt att kunna välkomna tre spännande företag som alla bidrar till en bra blandning av verksamheter i fastigheten, säger Anders Jarl, vd för Wihlborgs Fastigheter.
- Vi är glada över vårt samarbete med Wihlborgs och ser fram emot att flytta in i det nya kontoret i Baltzar City, säger Johan Gederberg, etablerare på Espresso House.

I fastigheten finns ytterligare 3 000 m<sup>2</sup> lediga kontorsytor i lokaler som Mannheimer Swartling lämnade vid årsskiftet.

### **Wihlborgs Fastigheter AB (publ)**

***För ytterligare information kontakta:***

Anders Jarl, vd, 040-690 57 10

Lennart Jönsson, regionchef Malmö, 040-690 57 35

---

*Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet finns i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö, Lund och Helsingborg är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 33 mdkr med ett årligt hyresvärde om 2,3 mdkr. Wihlborgs är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap.*